

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Obchodné meno:	MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o
Sídlo:	Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov
IČO:	31632157
IČ DPH:	SK2020442050
Štatutárny orgán:	Ing. Tibor Luhový, konateľ spoločnosti
Kontaktné miesto:	Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov

MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o (ďalej len vyhlasovateľ), **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž** podľa zákona č. 513/1991 Zb. v zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka o návrh na uzatvorenie zmluvy o dielo:

„Teplovodná prípojka a Kompaktné odovzdávacie stanice tepla (ďalej len KOST), pre bytové domy Pod Zábrehom Púchov“

Podmienky súťaže

1. Predmet súťaže

Predmetom súťaže je predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy pre vybudovanie Teplovodnej prípojky a KOST pre bytové domy Pod Zábrehom v Púchove. Prostredníctvom Teplovodnej prípojky (ďalej len TV prípojky) a tlakovo nezávislých KOST budú zásobované teplom pre vykurovanie ÚK a prípravu teplej vody TV novostavby bytových domov **„SO 101 – Bytový dom A, SO 102 – Bytový dom B, SO 103 – Bytový dom C“**, p.č. 2445/221, k.ú. Púchov. KOST budú inštalované v technických miestnostiach jednotlivých domov – miestnosti osadenia KOST.

Technické špecifikácie a opis predmetu zákazky

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí Prílohu č. 3 – Projekt pre realizáciu, ktorý je dostupný na vyžiadanie a prílohu č. 4 – Výkaz výmer – teplovodná prípojka, Príloha č. 5 výkaz výmer – KOST 101 – Bytový dom A, Príloha č.: 6 výkaz výmer - KOST - SO 102 – Bytový dom B, Príloha č.: 7 výkaz výmer – KOST SO 103 – Bytový dom C. V projektovej dokumentácii sú uvedené názvy výrobkov resp. ich výrobcov s tým, že tieto slúžia ako príklad a je možné ich zameniť za ekvivalentné výrobky resp. technológiu s ekvivalentnými parametrami.

2. Podmienky súťaže

2.1 Súťaže sa môžu zúčastniť tuzemské a zahraničné právnické a fyzické osoby.

2.2 V prípade potreby objasniť údaje uvedené vo vyhlásení, môže ktorýkoľvek z uchádzačov požiadať o vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby:

Ing. Tibor Luhový, t.č.: 0905 607 880

e-mail: tibor.luhovy@msbp.sk

Gabriel Repatý, t.č.: 0905 516 923

e-mail: gabriel.repaty@msbp.sk

2.3 Súťažné podklady sú uvedené v prílohách (Prílohy č. 1,2,3,4,5,6,7). Príloha č.: 3 – Projekt pre realizáciu je dostupný na vyžiadanie.

2.4 Návrh do súťaže predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie **„Teplovodná prípojka a Kompaktné odovzdávacie stanice tepla (ďalej len KOST), pre bytové domy Pod Zábrehom Púchov“ - NEOTVÁRAŤ**

3 Obsah ponúk

- 3.1 Cenovú ponuku – Návrh na plnenie kritérií predložený formou vyplnenej tabuľky podľa vzoru v Prílohe č. 1
- 3.2 Doklad preukazujúci oprávnenosť vykonávať činnosti (Živnostenský list, výpis z Obchodného registra SR), nie starší ako 3 mesiace.
- 3.3 Návrh zmluvy o dielo (Náležitosti zmluvy sú uvedené v prílohe č. 2 tohto Vyhlásenia). Návrh zmluvy musí byť predložený v dvoch vyhotoveniach, účastníkom súťaže podpísaný.
- 3.4 Certifikát systému manažérstva kvality vydaný nezávislou inštitúciou podľa normy EN ISO 9001:2015. Vyhlasovateľ uzná ako rovnocenné osvedčenie vydané príslušnými orgánmi členských štátov.
- 3.5 Certifikát systému environmentálneho manažérstva vydaný nezávislou inštitúciou podľa normy EN ISO 14001:2015. Vyhlasovateľ uzná ako rovnocenné osvedčenie vydané príslušnými orgánmi členských štátov
- 3.6 Navrhovateľ musí predložiť zoznam zrealizovaných zákaziek z oblasti výstavby teplovodných rozvodov za predchádzajúce 3 roky s uvedením cien, lehôt dodania a minimálne troch odberateľov v minimálnej hodnote 200 000 EUR bez DPH za jednu zákazku.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Zoznam uskutočnených dodávok tovaru preukázať, že vo vyššie uvedenom období realizoval dodávku a montáž teplovodného rozvodu s nasledovnými špecifikáciami:

- Dodávka a inštalácia min. 3ks KOST o min. výkone 100kW ÚK / 100kW TV
- Teplovodný rozvod min. dimenzie DN80
- Implementácia do dispečerského systému TEDIS

- 3.7 Navrhovateľ preukáže, že na plnenie predmetu zákazky má k dispozícii pracovníka.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Navrhovateľ musí preukázať svoju odbornú spôsobilosť na realizáciu predmetu zákazky potvrdením, že má k dispozícii nižšie uvedených expertov spĺňajúcich stanovené požiadavky. Nižšie uvedené požiadavky na experta navrhovateľ preukáže:

- a) Predložením profesijného životopisu, s minimálnym obsahom:

- meno a priezvisko
- dosiahnuté vzdelanie
- Prehľad profesijnej praxe vzťahujúcej sa k požadovanej činnosti experta (pokiaľ to požiadavky na experta vyžadujú)
- súčasná pracovná pozícia experta a navrhovateľa, resp. iný právny vzťah medzi expertom a navrhovateľom
- vlastnoručný podpis experta, a/alebo

- b) Predložením požadovaného platného osvedčenia o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentného dokladu, preukazujúceho kvalifikáciu experta, ktorý bude navrhovateľovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky.

Navrhovateľ vyššie uvedeným spôsobom preukáže splnenie nasledujúcich minimálnych požiadaviek na expertov:

3.7.1 Expert č.1: Stavbyvedúci v odbore inžinierske stavby s odborným zameraním potrubné, energetické a líniové stavby (1osoba)

- a) platné osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v platnom znení, v odbore inžinierske stavby s odborným zameraním potrubné, energetické a iné líniové stavby, resp. obdobné osvedčenie vydané príslušným orgánom v krajine sídla osoby – uchádzača túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 b) vyššie,
- b) najmenej päť rokov odbornej praxe vo výkone činnosti stavbyvedúceho a/alebo stavebného dozoru pri líniových stavbách s inštaláciou ocelového teplovodného potrubia – uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 a) vyššie

3.7.2 Expert č.2: Zvárač s certifikátom (1osoba)

- a) platné osvedčenie o odbornej spôsobilosti vydané certifikačným orgánom pre certifikáciu osôb vo zváraní podľa STN EN ISO 9606-1-Tavné zváranie. časť 1:Ocele, resp. obdobné osvedčenie vydané príslušným orgánom v krajine sídla osoby – uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 b) vyššie,
- b) minimálne tri praktické skúsenosti s realizáciou projektu v rozsahu porovnateľnom k predmetu zákazky - uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 a) vyššie.

3.7.3 Expert č.3: Projektový manažér (1osoba)

- a) najmenej päť rokov odbornej praxe pri vedení líniových stavieb (výroba a rozvod tepla) - uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 a) vyššie
- b) minimálne tri praktické skúsenosti s realizáciou projektu v rozsahu porovnateľnom k predmetu zákazky v oblasti výstavba a modernizácia líniových stavieb(výroba a rozvod tepla) - uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 a) vyššie.

3.7.4 Expert č.4: Technológ zvárania (1osoba)

- a) najmenej päť rokov odbornej praxe pri výstavbe a modernizácií líniových stavieb (výroba a rozvod tepla) - uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 a) vyššie
- b) minimálne tri praktické skúsenosti s realizáciou projektu v rozsahu porovnateľnom k predmetu zákazky v oblasti výstavba a modernizácia líniových stavieb(výroba a rozvod tepla) - uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 a) vyššie.

3.7.5 Expert č.5: Aplikačný programátor (1osoba)

- a) najmenej tri roky odbornej praxe pri tvorbe a implementácií diaľkového riadenia a monitorovania KOST s použitým technológiie D2000 a TEDIS (výroba a rozvod tepla) - uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 a) vyššie
- b) minimálne tri praktické skúsenosti s realizáciou projektu v rozsahu porovnateľnom k predmetu zákazky v oblasti implementácia diaľkového riadenia a monitorovania KOST s použitým technológiie D2000 a TEDIS (výroba a rozvod tepla) - uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 3.7 a) vyššie.

3.8 Navrhovateľ predloží vyjadrenie banky, pobočky zahraničnej banky alebo zahraničnej banky (ďalej spoločne len „banka“), v ktorej má vedený účet o solventnosti a schopnosti plniť finančné záväzky (ďalej len „vyjadrenie“). Vyjadrenie nesmie byť staršie ako 3 mesiace pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Vyjadrenie banky musí obsahovať informácie o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky, vrátane informácií o tom či jeho bankový účet je alebo bol v nepovolenom debete a či jeho bankový účet je alebo bol predmetom exekúcie s tým, že vyjadrenie banky sa bude vzťahovať na obdobie od založenia účtu až po deň vystavenia potvrdenia, najviac však tri roky pred dňom vystavenia potvrdenia. V prípade, že navrhovateľ má vedené účty vo viacerých bankách, predloží informáciu od každej z nich.

3.9 Minimálny celkový obrat za posledné 3 roky je 2 000 000,00 EUR bez DPH

3.10 Navrhovateľ, ktorý má povinnosť zverejňovať v Registri účtovných závierok (ďalej len „RUZ“), ktorého správcou je Ministerstvo financií SR (<http://www.registeruz.sk/>), predloží informáciu, že predmetné dokumenty za požadované obdobie sú zverejnené v RUZ, spolu s odkazom na príslušný link. Uchádzač, ktorý nemá povinnosť zverejňovania v RUZ, predloží požadované doklady v listinnej forme.

3.11 Navrhovateľ predloží potvrdenie o uzavretí poisťovnej zmluvy s minimálnymi nasledovnými poisťovnými podmienkami:

- a) Predmetom je poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním Diela až do výšky 200 000.-EUR bez DPH,
- b) Uvedené poisťné krytie sa vzťahuje na škody na majetku, živote a zdraví, ako aj na následné majetkové ujmy spôsobené Objednávateľovi a tretím osobám

4. Termín a miesto predkladania návrhov

4.1 Termín predloženia návrhov je do **14.01.2022 do 10:00 hod**

4.2 Doklady predložené v obálke musia byť originály alebo ich fotokópie. Vyhlasovateľ vylúči z obchodnej verejnej súťaže navrhovateľa, ktorý nesplnil podmienky súťaže, alebo zistí, že predložené doklady sú neplatné. Ak budú doklady a písomnosti napísané v cudzom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

4.3 Obálka musí byť doručená do sídla vyhlasovateľa **MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o, Sedlištská 1446/7, 020 01 Púchov** spôsobom tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa **14.01.2022 do 10:00 hod**. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

5. Vyhodnotenie návrhov

5.1 Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude vymenovaná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.

5.2 Vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční v sídle vyhlasovateľa do 10 kalendárnych dní od uplynutia termínu na podávanie návrhov.

5.3 Vyhlasovateľ bude písomne informovať neúspešných účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 5 kalendárnych dní od vyhodnotenia súťažných návrhov.

5.4 O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa píše zápisnica.

6. Kritéria na vyhodnotenie súťažných návrhov

6.1 Kritériom hodnotenia ponúk je **najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH**.

6.2 Cenu uchádzač uvedie do priloženého povinného formulára „Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk“, ktorý tvorí Prílohu č. 1.

6.3 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie aj navrhované zmluvné ceny celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v návrhu.

7. Mena a ceny uvádzané v návrhoch

- 7.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v platnom znení.
- 7.2 Navrhovateľ uvedená cena bude vyjadrená v EUR. Celková cena ako aj každá z cenových položiek musí byť vyjadrená ako kladné číslo zaokrúhlené na maximálne dve desatinné miesta.

8. Zmluva

- 8.1 Výsledkom súťaže bude zmluva o dielo podľa ustanovenia §536 a nasl. Zákona 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v platnom znení, uzatvorená medzi úspešným navrhovateľom a vyhlasovateľom.
- 8.2 Návrh zmluvy o dielo musí obsahovať náležitosti uvedené v prílohe č. 2.
- 8.3 Obsah zmluvy bude zodpovedať podmienkam stanoveným v týchto súťažných podkladoch a ponuke úspešného uchádzača.

9. Lehota viazanosti súťažných návrhov a ich platnosť

- 9.1 Návrhy zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk stanovenej do 30.06.2022

10. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

- 10.1 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.2 Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
- 10.3 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy podľa § 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, a ukončiť súťaž ako neúspešnú.

V Púchove: 29.12.2021

- Prílohy č:
1. Návrh na plnenie kritérií
 2. Návrh zmluvy o dielo
 3. Projekt pre realizáciu – na vyžiadanie
 4. Výkaz výmer – Teplovodná prípojka
 5. Výkaz výmer – KOST - SO 101 – Bytový dom A,
 6. Výkaz výmer – KOST - SO 102 – Bytový dom B,
 7. Výkaz výmer – KOST - SO 103 – Bytový dom C,

MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK
i.o.
ul. Sedláčská 1446/7
020 01 PÚCHOV

.....
Ing. Tibor Luhový
konateľ spoločnosti