

## Zmluva o dielo č. 9Z07489M1

uzatvorená podľa § 536 a následne Obchodného zákona č. 513/1991 Z.z.  
v znení neskorších predpisov

**Dielo :** Inštalácia plynového kotla (ďalej len PK) pre letnú prevádzku v centrálnej kotolni Sedlište, Púchov.

### Článok I. Zmluvné strany

<b>Objednávateľ:</b>	<b>MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.</b>
Sídlo:	Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov
Zastúpený:	Ing. Tibor Luhový – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN kód:	SK87 7500 0000 0040 2335 3325
IČO:	31632157
DIČ:	2020442050
IČ DPH:	SK2020442050

**ďalej „Objednávateľ“**

a

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>ČKD DUKLA, Montáže s.r.o.</b>
Sídlo:	Štrková 984/10F
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd.: Sro, vl.č. 1360/L
Zastúpený:	Ing. Roman Belánik Osoby oprávnené konať vo veciach
zmluvných:	Ing. Roman Belánik
technických:	Marián Dolinay
Bankové spojenie:	VÚB BANKA, a.s.
IBAN kód:	SK34 0200 0000 0030 2184 0432
BIC kód:	SUBASKBX
Číslo účtu:	3021840432
IČO:	31591086
IČ DPH:	SK 2020445779
Tel., fax:	0417634693
e-mail:	ckddukla@ckddukla.sk

**ďalej „Zhotoviteľ“**

## **Článok II. Východiskové podklady a údaje**

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa 04.3.2021, ktorú Zhotoviteľ vypracoval na základe výkazu výmer a projektovej dokumentácie poskytnutej mu Objednávatelom s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím tejto zmluvy.

Názov stavby: Inštalácia plynového kotla (ďalej len PK) pre letnú prevádzku v centrálnej kotolni Sedlište, Púchov.

## **Článok III. Predmet zmluvy**

- 3.1. Predmetom plnenia zmluvy je dodávka a montáž zariadení podľa dodanej špecifikácie Objednávatela, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s platnými normami a predpismi. Za kvalitu vykonania predmetu zmluvy zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ vyhlasuje, že na základe výkazov výmerov vypracoval cenovú ponuku a že je schopný a spôsobilý dielo riadne, včas a v súlade s platnými normami a predpismi vykonať. Zhotoviteľ je zároveň zodpovedný za správnosť vypracovania svojej cenovej ponuky na základe podkladov dodaných mu Objednávatelom.
- 3.3. Objednávatel sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne vykonané dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy.

## **Článok IV. Termín plnenia a odovzdania diela**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a odovzdá dielo podľa Článku III., bod 3.1. tejto zmluvy najneskôr do 31.08.2021.
- 4.2. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávatela. V prípade, že Zhotoviteľ nebude môcť začať, pokračovať alebo dokončiť dielo z dôvodov na strane Objednávatela, jednotlivé termíny vecného plnenia v zmysle bodu 4.1. tohto článku zmluvy budú písomným dodatkom k tejto zmluve posunuté. Objednávatel informuje Zhotoviteľa o odovzdaní staveniska na prevzatie (písomne alebo e-mailom) minimálne 5 dní vopred.

## **Článok V. Cena za dielo**

- 5.1. Cena za dielo v rozsahu Článku III. bod 3.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán. Jednotkové ceny sú uvedené v rozpočtoch, ktoré tvoria Prílohu č.1 k tejto zmluve (ďalej v texte zmluvy len „položkový rozpočet“ alebo ako „cenová ponuka“).

Celková cena diela	<b>350 900,00 EUR bez DPH</b>
DPH (20%)	70 180,00 EUR
Celková cena diela s DPH	<b>421 080,00 EUR s DPH</b>

DPH bude uplatňovaná v zmysle platného právneho predpisu 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v aktuálnom znení vrátane aplikácie § 69 ods.12 písm. j) upravujúceho prenos daňovej povinnosti.

- 5.2. Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ v zmysle čl. III. bodu 3.3. tejto zmluvy požaduje zvýšenie ceny diela o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10 % cenu dohodnutú podľa bodu 5.1. tohto článku. Zhotoviteľovi zaniká nárok na zvýšenie ceny, ak neoznámí objednávatelovi potrebu zvýšenia ceny bez zbytočného odkladu najneskôr do 5 dní po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné prekročenie ceny, ktorá bola stanovená dohodou.

## **Článok VI. Fakturačné a platobné podmienky**

- 6.1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na nasledovných fakturačných a platobných podmienkach.  
Zhotoviteľ má právo na mesačnú fakturáciu za skutočne vykonané časti diela na základe vzájomne odsúhlaseného súpisu vykonaných častí diela podpísaných Zhotoviteľom a Objednávateľom.  
Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu po dodaní kotla na stavenisko.  
Prílohou každej faktúry bude kópia podpísaného súpisu vykonaných častí a dodávok diela.
- 6.2. Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu predpísané príslušnými ustanoveniami zákona o dani z pridanej hodnoty a s predpísanými prílohami. V prípade, ak niektorá faktúra nebude obsahovať náležitosti predpísané zákonom alebo nebude obsahovať dohodnutú prílohu, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie resp. na doplnenie prílohy. V tomto prípade sa prerušuje plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začína plynúť dňom doručenia opravenej resp. dopnenej faktúry.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti každej faktúry je 30 dní a začína plynúť dňom doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 6.4. Objednávateľ sa zaväzuje fakturované čiastky uhradiť bezhotovostne, bankovým prevodom na bankový účet Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že peňažný záväzok Objednávateľa, platený Zhotoviteľovi prostredníctvom banky Objednávateľa, je splnený pripísaním platenej sumy na účte zhotoviteľa v jeho banke.

## **Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 7.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť Zhotoviteľovi pred začatím vykonávania diela, ako aj po celú dobu vykonávania diela, napojenie na príslušné médiá potrebné pre vykonanie diela (najmä voda, elektrická energia a plyn), a to podľa požiadaviek v zmysle projektovej dokumentácie. Zriadenie pripojenia na príslušné médiá, vr. požadovaných médií, bude bezplatné.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady čistotu na stavenisku a likvidáciu odpadu vzniknutého pri vykonávaní diela činnosťou Zhotoviteľa.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný viesť v papierovej forme montážny denník stavby, prístupný pre zástupcov Objednávateľa u stavbyvedúceho, vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo, resp. jeho časť aj pred jednotlivými termínmi vecného plnenia zmluvy. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
- 7.4. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela aj inú osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa, pričom za vykonanie diela zodpovedá tak, ako keby ho vykonával sám.
- 7.5. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na Objednávateľa momentom riadneho vykonania a odovzdania diela Objednávateľovi.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať všetky STN, bezpečnostné predpisy, zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti pri realizácii diela. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia vlastných zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov, bezpečnosť technických zariadení pri montážnych prácach, za požiaru ochranu diela, za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a riadnym bezpečnostným označením a zabezpečením diela proti úrazu tretích osôb. Pokiaľ porušením tejto povinnosti Zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho obvode, náklady spôsobené s odstránením tejto škody znáša Zhotoviteľ.
- 7.7. Zhotoviteľ ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska predloží Objednávateľovi písomný zoznam všetkých svojich subdodávateľov, zoznam všetkých pracovníkov pracujúcich na diele s uvedeným mena, priezviska, trvalého pobytu a zoznam EČV (ŠPZ) a dopravno - mechanizačnej techniky pracujúcej na stavbe.
- 7.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty, nepotrebný materiál a odpady vzniknuté v súvislosti s výkonom prác odovzdá na riadenú skládku a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
- 7.9. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ odovzdá dielo Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať tieto základné náležitosti :
  - označenie diela,
  - deň preberacieho konania,
  - opis vykonaného diela čo do kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky,
  - zápis o vykonaných skúškach podľa platných technických noriem,
  - súpis drobných väd a nedorobkov nebrániacich riadnemu užívaniu diela s uvedením lehoty na ich odstránenie.

Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí byť podpísaný stavbyvedúcim Zhotoviteľa a osobou stavebného dozoru Objednávateľa.

Objednávateľ je povinný prebrať dielo v prípade, že bolo úspešne vykonané komplexné vyskúšanie kotla a vady a nedorobky nebrániace prevádzke kotla nemôžu byť dôvodom na neprebratie diela.

- 7.10. Objednávateľ poskytne všetky nevyhnutné informácie a súčinnosť pre vykonanie diela Zhotoviteľom v mieste stavby.
- 7.11. Zhotoviteľ na písomné vyzvanie Objednávateľa, doručené Zhotoviteľovi alebo uvedené v montážnom denníku najneskôr 3 pracovné dni vopred, je povinný zúčastniť sa kontrolných dní postupu realizácie diela.
- 7.12. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený uvedením v montážnom denníku, dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným konaním a dielo vykonal riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v dodatočne poskytnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 7.13. Ak kedykoľvek počas realizácie diela vznikne medzi zmluvnými stranami spor o vadách diela alebo jeho časti a/alebo o zodpovednosti za vady diela, sú zmluvné strany za účelom posúdenia vád diela alebo zodpovednosti za vady diela oprávnené osloviť nezávislého experta (znalca), ktorý určí vady diela a zodpovednosť za existenciu vád diela, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, prípadne odstráni iný rozpor medzi stranami svojim nezávislým odborným posúdením.

### **Článok VIII. Zodpovednosť za vady diela**

- 8.1. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá účelu určenému v článku III. tejto zmluvy.
- 8.2. Objednávateľ je povinný dielo prezrieť, alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možností pred odovzdaním diela. Zjavné vady diela je Objednávateľ povinný uviesť do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Skryté vady je povinný reklamovať písomne bez zbytočného odkladu, najneskôr do 15 pracovných dní potom, čo ich zistí.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade výskytu odstrániteľnej vady, je vždy Zhotoviteľ oprávnený vadu odstrániť, pričom Objednávateľ je oprávnený zvoliť spôsob, akým má Zhotoviteľ zrealizovať jeho nároky z vád. V prípade neodstrániteľnej vady, je zákonná voľba nárokov Objednávateľa vo vzťahu k nárokom z vád zachovaná. Rovnako to platí aj v prípade odstraňovania vád v záručnej dobe podľa čl. X tejto zmluvy. V prípade, ak Objednávateľ požaduje odstránenie vád diela, je Zhotoviteľ povinný začať práce na odstránení vád diela bez zbytočného odkladu po obdržaní písomnej reklamácie, najneskôr však do 24 hodín od doručenia reklamácie vady Objednávateľom Zhotoviteľovi (písomne alebo e-mailom) a v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja zabezpečí Zhotoviteľ výjazd servisného technika k dielu najbližší pracovný deň odo dňa doručenia reklamácie vady Objednávateľom Zhotoviteľovi (písomne alebo e-mailom).
- 8.4. V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím odstraňovania vád diela podľa Článku VIII., bod 8.3. je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania, za každú reklamovanú vadu. Rovnakú sankciu je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi aj

v prípade porušenia povinností Zhotoviteľa začať s odstraňovaním drobných väd a nedorobkov nebrániacich riadnemu užívaniu diela v lehote uvedenej v protokole o odovzdaní a prevzatí diela podľa Článku VII.

- 8.5. Vady diela je Objednávateľ povinný reklamovať buď zápisom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela (zjavné vady) alebo písomnou reklamáciou adresovanou Zhotoviteľovi (skryté vady). V protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo v písomnej reklamácii je Objednávateľ povinný vzniknutú vadu opísať a uviesť, akým spôsobom sa vada prejavuje.

### **Článok IX. Zodpovednosť za omeškanie**

- 9.1. Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením povinností vykonať dielo v prípade, ak dielo nevykoná v čase dohodnutom v tejto zmluve.
- 9.2. Ak Zhotoviteľ zistí, že nebude schopný dielo odovzdať v čase dohodnutom v zmluve, je povinný minimálne 15 dní pred dohodnutým termínom vykonania a odovzdania diela oznámiť Objednávateľovi skutočnosť, že dielo nebude vykonané a odovzdané v dohodnutom termíne a je povinný oznámiť Objednávateľovi zároveň predpokladaný nový termín vykonania a odovzdania diela. Zhotoviteľ sa však v tomto prípade nezbavuje zodpovednosti za omeškanie a platenie zmluvnej pokuty vo výške dohodnutej v Článku IX, bod 9.3.
- 9.3. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním a/alebo odovzdaním diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela bez DPH uvedenej v článku V bod 5.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 9.4. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny diela alebo jej časti sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

### **Článok X. Záručné podmienky**

- 10.1. Zhotoviteľ preberá záruku na akosť, funkčnosť diela a zachovanie si počas tejto lehoty dohodnuté požadované vlastnosti nasledovne:
- 24 mesiacov na dodávku materiálu (v zmysle podmienok jed. výrobcov),
  - 36 mesiacov na montážne práce.
- 10.2. Zmluvné strany sa dohodli, že záruka sa nevzťahuje na:
- poškodenie diela alebo jeho ktorejkoľvek časti zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby,
  - bežné opotrebenie, spotrebný materiál (napr. upchávky, tesniaci materiál), mechanické poškodenie, poškodenie chemickým vplyvom, poškodenie vzniknuté nedodržaním prevádzkových podmienok,
  - poškodenie vzniknuté v dôsledku vyššej moci.
- 10.3. V prípade, že Objednávateľ požiada o odstránenie vady alebo nedostatkov v rámci záručnej doby, začne záruka pre vymenené časti plynúť od okamihu odstránenia reklamovanej vady alebo nedostatku.

## Článok XI. Vyššia moc

- 11.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.
- 11.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

## Článok XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch podľa tejto zmluvy, Obchodného zákonníka a najmä ak:
- a) výkony Zhotoviteľa sú vykonané nekvalitne a nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ tieto nedostatky neodstráni ani dodatočne v písomne poskytnutej primeranej lehote zo strany Objednávateľa;
  - b) Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z termínov uvedených v čl. IV. tejto zmluvy o viac ako 30 dní a nesplní ho ani na základe písomnej výzvy zo strany Objednávateľa;
  - c) hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
  - d) je na Zhotoviteľa začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, je v likvidácii, vykonáva činnosť pod dozorom správcu konkurznej podstaty alebo podobnou osobou v prospech veriteľov;
  - e) neodstráni nedostatky a vady diela ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu za tým účelom Objednávateľom;
- 12.2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:
- a) Objednávateľ sa dostane do omeškania s úhradou splatného záväzku voči Zhotoviteľovi o viac ako 30 dní po jeho splatnosti a záväzok neuhradí ani na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa,
  - b) Objednávateľ nezabezpečí požadovanú súčinnosť v zmysle tejto zmluvy a túto nezabezpečí ani v dostatočnej lehote uvedenej v písomnej výzve zo strany Zhotoviteľa doručenej Objednávateľovi,
  - c) je na Objednávateľa začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, je v likvidácii, vykonáva činnosť pod dozorom správcu konkurznej podstaty alebo podobnou osobou v prospech veriteľov.
- 12.3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu zmluvnej strany nie je druhá zmluvná strana oprávnená postúpiť alebo započítať akékoľvek pohľadávky, ktoré vznikli podľa/na základe tejto zmluvy. Porušenie tohto ustanovenia niektorou zo zmluvných strán má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia alebo započítania pohľadávky.

### Článok XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Čo sa týka doručovania, zmluvné strany sa záväzne dohodli na nasledovných pravidlách, podmienkach a fikciách doručovania, ktoré medzi nimi so všetkými zmluvnými a zákonnými účinkami doručenia vždy platia:
- a) listiny sa zasielajú na adresu zmluvnej strany, ktorá je ako aktuálna adresa sídla zapísaná v obchodnom registri alebo inom registri, v ktorom je zmluvná strana zapísaná v čase odoslania zásielky na poštovú prepravu,
  - b) listina, adresovaná druhej zmluvnej strane, ktorá je doručovaná poštou, kuriérom alebo inou osobou, ktorá má povinnosť doručiť zásielku, sa považuje za doručенú piatym dňom odo dňa jej odoslania. Takto dohodnutá fikcia platí aj v prípadoch, keď: 1) sa adresát v mieste doručenia nezdržuje, 2) sa adresát o doručení (uložení) zásielky nedozvedel, 3) sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá alebo nedoručiteľná. Pokiaľ adresát prevezme zásielku skôr, ako by podľa tohto písmena mali nastať účinky fikcie doručenia, zásielka je doručенá okamihom jej fyzického prevzatia adresátom,
  - c) e-mailová správa sa považuje za doručенú zmluvnej strane (štatutárnemu orgánu) okamihom odoslania na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy, pokiaľ nie je doručенé potvrdenie o nedoručení emailu.
- 13.2. Všetky osoby podpísané na tejto zmluve sa podľa § 3 zákona č. 244/2002 Z. z. (ďalej ako „zákon“) dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú v súvislosti s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, trvanie a výklad zmluvy a nárokov na náhradu škody a bezdôvodného obohatenia ako aj sporov, ktoré vznikli v minulosti alebo vzniknú v budúcnosti na základe právnych vzťahov medzi zmluvnými stranami, ktoré sú rovnaké alebo obdobné ako vzťahy zo zmluvy, alebo ktoré súvisia so zmluvou alebo na ňu nadväzuje, budú rozhodnuté v rozhodcovskom konaní. Podpisujúci sa dohodli, že rozhodcovským súdom sa v zmysle § 7 zákona rozumie jediný rozhodca (ďalej len „Rozhodca“), ktorý bude ustanovený v zmysle § 6 ods. 3 zákona vybranou osobou, ktorou je Komora rozhodcov z.z.p.o., IČO: 45 747 512, so sídlom: J. A. Komenského 18B, 974 01 Banská Bystrica (ďalej len „Vybraná osoba“) v lehote 7 dní odo dňa začiatku rozhodcovského konania zo zoznamu advokátov, ktorý vedie Slovenská advokátska komora (ďalej aj „zoznam advokátov“). O odvolaní Rozhodcu z dôvodov podľa § 10 ods. 3 zákona a o ustanovení náhradného rozhodcu v zmysle § 11 zákona rozhoduje Vybraná osoba. Miestom rozhodcovského konania bude sídlo Rozhodcu zapísané v zozname advokátov (ďalej len „sídlo Rozhodcu“) v deň podania žaloby. Rozhodcovské konanie začína doručením žaloby Vybranej osobe na aktuálnu adresu jej sídla. Ďalšie písomnosti v priebehu rozhodcovského konania adresované Rozhodcovi budú doručované na adresu sídla Rozhodcu. O trovách rozhodcovského konania, vrátane poplatku za rozhodcovské konanie, rozhodne Rozhodca, ktorý bude primerane postupovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Poplatky za rozhodcovské konanie sa uhrádzajú na základe písomnej výzvy Rozhodcu, poplatok za žalobu je 3% zo žalovanej sumy, najmenej však 166 €, v sporoch v ktorých nemožno určiť hodnotu sporu, predstavuje poplatok za žalobu sumu 1.000€. Poplatok za námietku zaujatosti Rozhodcu a poplatok za námietku nedostatku právomoci Rozhodcu predstavuje sumu 500€.



V prípade neuhradenia poplatku za námietku zaujatosti alebo za námietku nedostatku právomoci v lehote stanovenej Rozhodcom, bude námietka Rozhodcom odmietnutá v rozhodnutí, ktorým sa rozhodcovské konanie končí. Podpisujúci sa ďalej dohodli, že konanie bude písomné, Rozhodca bude konať podľa slovenského právneho poriadku, v slovenskom jazyku a ak to zákon nevylučuje, tak aj podľa zásad spravodlivosti, pričom v konaní je možné vydať aj predbežné opatrenie podľa § 22a zákona. Podpisujúci sa zároveň dohodli, že strana podávajúca žalobu je oprávnená túto podať aj na všeobecný súd v Slovenskej republike; v prípade začatia súdneho konania sa ustanovenia o riešení sporu pred jediným rozhodcom na toto konanie nepoužijú.

- 13.3. Strany vyhlasujú, že výšky zmluvných pokút, ak sú dohodnuté, považujú za obvyklé a primerané povahy nimi zabezpečovaných povinností. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu a jej zaplatením nie je dotknutý nárok Objednávateľa na splnenie zabezpečovanej povinnosti, ani nárok na náhradu celej škody a zaplatenie úroku z omeškania.
- 13.4. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu a nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.5. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 13.6. Pri plnení podmienok tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia predovšetkým jej ustanoveniami, vzájomné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov platných v Slovenskej republike.
- 13.7. Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
- 13.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

#### Príloha č. 1 – Položkovité rozpočty ceny diela

V Púchove dňa 16. 03. 2021

Objednávateľ:

MESTSKÝ úrad  
ul. Sedliácka  
020 01 PÚCHOV

**Ing. Tibor Luhový**  
konateľ spoločnosti

V Žiline dňa 04.03.2021

Zhotoviteľ:

ČKD DUKLA, Montáže s.r.o.  
Štrkova 984/10F  
010 01 Žilina



**Ing. Roman Belánik**  
konateľ spoločnosti