

Zmluva o dielo č. Z10457-17100246

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších právnych predpisov na dielo:

„Implementácia diaľkového riadenia a monitorovania kompaktných odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „KOST“) do dispečerského systému TEDIS vrátane začlenenia do aplikačného modulu tepelného hospodárstva (ďalej len „TH“)“

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: **MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.**
Sedlišťská 1446/7
020 01 Púchov

Zastúpený: Ing. Tibor Luhový, konateľ spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

- a) technických Gabriel Repatý
- b) obchodných Ing. Tibor Luhový, konateľ spoločnosti

IČO: 31 632 157

IČ DPH: SK2020442050

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
EUR: 4023353325/7500
IBAN: SK87 7500 0000 0040 2335 3325
SWIFT Code: CEKOSKBX

Obchodný register: Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, Vložka č. 3076/R
(ďalej len **Objednávateľ**)

Zhotoviteľ: **IPECON, s. r. o.**
Dolné Rudiny 8209/43
010 01 Žilina

Zastúpený: Ing. Milan Remiš, konateľ

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

- a) technických Ing. Michal Ďuračík
- b) obchodných Ing. Richard Čemeš

IČO: 36 374 784

IČ DPH: SK 2020101655

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., pobočka Žilina
EUR: 6611428003/1111
SWIFT code: UNCRSKBX
IBAN: SK84 1111 0000 0066 1124 8003

Obchodný register: Okresný súd Žilina, odd. Sro, vložka č.10621/L
(ďalej len **Zhotoviteľ**)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na základe podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo : „**Implementácia dial'kového riadenia a monitorovania 140 KOST do dispečerského systému TEDIS vrátane začlenenia do aplikačného modulu TH**“ (ďalej len „Dielo“), a to v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa 10457-23100148.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej Príloha č.1. Dielo zahŕňa vykonanie nasledovných činností:
 - 1.1 Analýza komunikačného protokolu a užívateľských dát
 - 1.2 Zabezpečenie podkladov od výrobcu, príprava podkladov pre implementáciu
 - 1.3 Testovanie komunikácie, individuálne skúšky
 - 1.4 Implementácia dial'kového riadenia a monitorovania KOST v rozsahu poskytnutých údajov
 - 1.5 Prevádzkové nastavenie parametrov, komplexné skúšky
 - 1.6 Zaškolenie obsluhy
 - 1.7 Projektová a dokladová dokumentácia

Rozsah realizácie predmetu Diela a špecifikácia materiálu je uvedená v Prílohe č. 1. - Cenová ponuka 10457-23100148.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve vykonané a dodané Dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
4. Miestom vykonávania diela sú technologické zariadenia vo vlastníctve objednávateľa, ktoré sa nachádzajú v meste Púchov.
5. Zhotoviteľ výslovne prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými predloženými podkladmi a dokumentami na zhotovenie/ vykonanie diela a bol oboznámený so stávajúcim stavom miesta plnenia.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nezamlčal žiadnu skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť rozhodnutie objednávateľa poveriť vykonaním/zhotovením diela zhotoviteľa, v opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá by zamlčaním takýchto skutočností objednávateľovi vznikla.

Článok II Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa pri plnení tejto zmluvy zaväzuje:
 - 1.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
 - 1.2. Zariadenie, nástroje a pomôcky na vykonanie diela si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
 - 1.3. Plniť zmluvu prostredníctvom svojich odborných a kvalifikovaných zamestnancov v dohodnutom rozsahu a termínoch. Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní diela použiť subdodávateľov.
 - 1.4. Postupovať pri vykonávaní diela s náležitou odbornou starostlivosťou a je povinný bezodkladne upozorniť objednávateľa na všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať za následok zvýšenie ceny diela alebo predpokladaných nákladov. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa i na ďalšie skutočnosti, ktoré by mohli mať akýkoľvek iný vplyv na zhotovenie diela.
 - 1.5. Dodržiavať všetky platné právne predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy. Dielo špecifikované v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy musí mať vlastnosti podľa STN, technických predpisov a vyhlášok vzťahujúcich sa na toto dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie podmienok podľa predchádzajúcej vety. V prípade ich nedodržania môže objednávateľ žiadať zľavu z diela alebo odstúpiť od zmluvy. Nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.
 - 1.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť podľa článku 1 tejto zmluvy a je pre ňu v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetku škodu, ktorá objednávateľovi vznikla v súvislosti s nepravdivosťou tohto vyhlásenia a zaväzuje sa ju v celom rozsahu nahradiť.
 - 1.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v najlepšej kvalite, vhodnou technológiou, v plnom súlade s dohodnutými zmluvnými podmienkami, platnými normami a právnymi predpismi. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoj záväzok podľa tohto článku, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť alebo požadovať zníženie ceny diela.
 - 1.8. Postupovať pri vykonávaní diela s náležitou odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky platné právne predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy.
 - 1.9. Na požiadanie informovať objednávateľa o priebehu a výsledkoch vykonávania diela.
 - 1.10. Včas a bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach, súvisiacich s vykonávaním Diela, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť vykonávanie Diela zo strany Zhotoviteľa, prípadne spôsobiť omeškanie plnenia.
 - 1.11. Umožniť určeným zamestnancom Objednávateľa výkon kontroly plnenia záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
 - 1.12. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá bola objednávateľovi spôsobená v súvislosti s vykonaním diela ako aj náklady, ktoré objednávateľ preukázateľne vynaložil na náhradu škody, ktorá vznikla tretej osobe v súvislosti s vykonaním diela a ktorá vznikla porušením povinností zhotoviteľa, najmä nedodržaním dohodnutých lehôt, technickou alebo právnou nerealizovateľnosťou alebo neúplnosťou diela z akýchkoľvek dôvodov. Vo všetkých uvedených prípadoch je objednávateľ zároveň oprávnený žiadať adekvátne zníženie ceny alebo odstúpiť od zmluvy.

2. Objednávateľ sa pri plnení zmluvy zaväzuje:
 - 2.1. Poskytnúť Zhotoviteľovi v dohodnutých termínoch nevyhnutnú súčinnosť a všetky potrebné údaje a dokumentáciu pre plnenie predmetu zmluvy.
 - 2.2. Dodržiavať všetky platné právne predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy.
 - 2.3. Poskytnúť zhotoviteľovi základné technické informácie o projekte, výkresovú dokumentáciu technologických zariadení, ktorých sa zmluvné plnenie týka, a osobné konzultácie podľa konkrétnych požiadaviek zhotoviteľa.
 - 2.4. Umožniť Zhotoviteľovi prístup na stavenisko a do ostatných nehnuteľností, v ktorých bude dielo vykonávané, počas celej doby vykonávania diela.
 - 2.5. Bezplatne zabezpečiť a určiť napájacie body pre napojenie Zhotoviteľa na energie (elektrická energia).

Článok III

Termín plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa, za podmienky, že mu bude objednávatelom poskytnutá potrebná súčinnosť požadovaná zhotoviteľom a výslovne dojednaná touto zmluvou, zaväzuje vykonať a odovzdať dielo v nasledovných etapách a prislúchajúcich termínoch :
 - 1.1. Implementácia diaľkového riadenia a monitorovania KOST do centrálného dispečingu (ďalej len „CD“) TEDIS (rozsah predmetu diela podľa čl.I bod 1.1 - 1.5)

do 31.05.2020
 - 1.2. Zaškolenie obsluhy, dokladová dokumentácia(rozsah predmetu diela podľa čl.I bod 1.6 - 1.7)

do 2 týždňov po ukončení bodu 1.1.
2. Ak Objednávateľ preukázateľne neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť i napriek tomu, že o ňu zhotoviteľ objednávatel'a písomne požiadal, o dobu, počas ktorej Objednávateľ súčinnosť Zhotoviteľovi neposkytoval, sa predlžuje doba vykonávania a odovzdania jednotlivých etáp Diela i celého Diela.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ splní časť predmetu zmluvy pred termínom, dohodnutým v bode 1) tohto článku, Objednávateľ sa zaväzuje čiastkové Dielo prevziať aj v skoršom termíne, navrhnutom Zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávatel'a o možnom termíne prevzatia čiastkového diela minimálne 7 dní vopred.
4. V prípade, ak na strane Objednávatel'a nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude možné dodržať termíny plnenia podľa bodu 1) tohto článku, je Objednávateľ povinný tieto skutočnosti oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu, vrátane nového termínu plnenia, ktorý navrhne Objednávateľ, s prihliadnutím k oprávneným záujmom Zhotoviteľa.
5. Doba vykonávania a odovzdania jednotlivých etáp Diela i celého Diela sa primerane predlžuje tiež v prípade zmien druhu a rozsahu prác podľa pokynov Objednávatel'a, ak k nim dôjde až po podpise tejto zmluvy, ako aj v prípade, že počas vykonávania Diela sa prejaví potreba uskutočniť práce navyše, ak potreba týchto prác nemohla byť zistená pri spracovávaní dokumentácie z dôvodu použitia nesprávnych údajov a podkladov, písomne poskytnutých Objednávatel'om Zhotoviteľovi, ak nesprávnosť uvedených údajov a podkladov Zhotoviteľ preukázateľne nemohol v čase, keď mu boli poskytnuté, zistiť ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti.

Článok IV **Cena za dielo**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená platnou cenovou ponukou zhotoviteľa, na základe výsledku obstarávania a zápisnice z vyhotovenia ponúk. Cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (Príloha č. 1) Zmluvná cena je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov.
2. Cena za vykonanie celého diela je dohodnutá na celkovú sumu **69 240.- EUR (slovom šesťdesiatdeväťtisícdivestoštyridsať euro) bez DPH.**
3. Uvedená cena je bez dane z pridanej hodnoty. DPH bude fakturovaná v sume podľa platných predpisov v čase fakturácie.
4. Cena dojednaná v odseku 2 tohto článku je cena maximálna a konečná. V cene zhotovenia diela sú obsiahnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela.
5. V prípade, že sa počas vykonávania diela zistí, že niektoré práce nie je potrebné vykonať, zhotoviteľ sa zaväzuje znížiť cenu diela o tieto položky.
6. V prípade, ak bude na účely riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy nevyhnutné zabezpečiť (vykonať) plnenie nad rozsah, dohodnutý v tejto zmluve, Zhotoviteľ je povinný písomne vopred predložiť návrh ceny navyše prác, plnenia a/alebo tovarov na schválenie Objednávateľovi. K zmene dohodnutej výšky ceny uvedenej v čl. IV ods. 2 môže dôjsť len v prípade písomne odsúhlasenej zmeny rozsahu predmetu plnenia objednávatelom, dokladovaným novým položkovitým rozpočtom prác a to formou dodatku ku zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Článok V. **Platobné podmienky a fakturácia**

1. Úhrada ceny za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu článku I. bude vykonaná v eurách bankovým prevodom a na základe faktúry vystavených Zhotoviteľom na Objednávateľa po realizácii Diela:
 1. Faktúra Implementácia diaľkového riadenia a monitorovania KOST do CD TEDIS (rozsah predmetu diela podľa čl.I bod 1.1 - 1.7)
Fakturovaná suma : **69 240.-EUR**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po úspešnom ukončení preberacieho konania konkrétneho diela v zmysle tejto zmluvy.
3. Súčasťou faktúry bude obidvomi stranami odsúhlasený a podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí Diela s opisom vykonaného plnenia.
4. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** odo dňa ich doručenia druhej zmluvnej strane, pričom za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti pripadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatok, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.

5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a navyiac:
- označenie, že ide o faktúru;
 - IČO, DIČ, IČ DPH a bankové spojenie oboch zmluvných strán;
 - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
 - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
 - poradové číslo dokladu;
 - názov a množstvo plnenia;
 - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
 - číslo objednávky vystavenej objednávateľom;
 - deň vystavenia faktúry;
 - dátum dodania tovaru alebo služby, resp. dátum prijatia platby, ak je platba prijatá pred dodaním tovaru alebo predtým, ako je poskytovanie služby skončené, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vystavenia faktúry;
 - termín splatnosti faktúry;
 - formu úhrady prevodným príkazom;
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane, zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene;
 - sadzbu DPH alebo údaj o oslobodení od DPH ;
 - výšku DPH spolu v eurách;
 - výšku plnenia celkom;
 - sumu k úhrade;
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa;
 - pečiatku vystavovateľa faktúry;
 - miesto plnenia zmluvy;
 - bankové spojenie zhotoviteľa vo forme ABO, IBAN a BIC
6. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.
7. Zmluvné strany postupujú pri vysporiadaní daní v zmysle platných právnych predpisov, bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
8. Faktúra bude vystavená v mene EUR. Úhrada záväzkov oboch zmluvných strán bude vykonaná v mene EUR.
9. Bankové poplatky veriteľa znáša veriteľ, bankové poplatky dlžníka znáša dlžník.

Článok VI. Zmluvné sankcie

1. Ak Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia zmluvy dohodnuté zmluvnými stranami v zmysle čl. III tejto zmluvy, má Objednávateľ právo fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z dlžnej sumy vo výške 0,05% za každý deň omeškania, a to zvlášť za každé omeškanie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

2. Ak neodstráni zhotoviteľ reklamované vady diela v termíne dohodnutom v zmysle čl. VII ods. 10, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny. diela za každý čo i len začatý deň omeškania s odstránením každej jednotlivej vady.
3. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má Zhotoviteľ právo fakturovať Objednávateľovi úrok z omeškania najviac vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VII. Zodpovednosť za chyby a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bude vyhotovený v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám a rozpočtu vzťahujúcemu sa na vykonanie diela ako celku, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti zodpovedajúce požadovaným parametrom. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a poškodenia, ktoré vznikli v záručnej dobe a vzťahuje sa na ne záruka v prípade, že tieto vady boli spôsobené preukázaným zavinením Objednávateľa vrátane nedbanlivosti alebo okolnosťami „vyššej moci“.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady:
 - vzniknuté v dôsledku nedodržania prevádzkových predpisov, alebo vadnej údržby jestvujúcich zariadení zo strany Objednávateľa
 - v prípade, že Objednávateľ bez predchádzajúcej písomnej dohody zo Zhotoviteľom prevedie opravu na predanom zariadení (s výnimkou drobných oprav špecifikovaných v prevádzkových predpisoch alebo takých opráv, ktoré nestrpia odklad a k jej prevedeniu nie je nutná účasť Zhotoviteľa)
 - v prípade, že Objednávateľ bez súhlasu Zhotoviteľa prevedie na predanom zariadení akékoľvek opravy alebo zmeny
 - spôsobené zmenou konfigurácie, ktoré vykonal Objednávateľ
 - spôsobené vírusom zavedeným Objednávateľom
 - spôsobené použitím softvéru neschváleného spoločnosťou IPECON
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a počas záručnej doby.
4. Záručná doba na dodané zariadenia a komponenty je **24 mesiacov** od odovzdania Objednávateľovi.
5. Záručná doba na vykonané práce a služby je **24 mesiacov** od protokolárneho odovzdania celého diela Objednávateľovi.
6. Záručná doba začína plynúť po konečnom ukončení diela a celkovom protokolárnom odovzdaní celého diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom.
7. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíšiť so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.
8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť vady.
9. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť telefonicky v súlade s bodom 10 tejto zmluvy bezodkladne po zistení vady.

10. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na predmete diela vady, záručná doba sa predĺži o dobu, ktorá uplynie od písomného oznámenia nedostatkov zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia. O ukončení práce na odstránení vady diela sa zhotoví písomný záznam, ktorý bude potvrdený oboma zmluvnými stranami a bude obsahovať špecifikáciu odstraňovanej závady, termín a spôsob odstránenia.

Článok VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Predmet plnenia podľa Zmluvy je splnený riadnym ukončením diela a riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním celého predmetu diela Objednávateľovi.
2. Po zhotovení časti diela oznámi Zhotoviteľ objednávateľovi, že časť diela je pripravené na čiastkové odovzdanie a prevzatie diela. Najneskôr do 7 dní od vyzvania je objednávateľ povinný zúčastniť sa odovzdávacieho a preberacieho konania.
3. O priebehu a výsledku čiastkového odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany čiastkový odovzdávací a preberací protokol, v závere ktorého Objednávateľ výslovne uvedie, či časť diela preberá alebo nepreberá. Predpokladom prevzatia časti Diela je jej kompletnosť, resp. funkčnosť. Objednávateľ môže dielo prevziať aj s prípadnými drobnými vadami a nedorobkami, za predpokladu, že tieto nebránia jeho užívaniu a neohrozia BOZP a PO.
4. Po úspešnom ukončení skúšobnej prevádzky vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa na celkové prevzatie a odovzdanie diela.
5. O priebehu a výsledku celkového odovzdávacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie skúšobnej prevádzky v trvaní 72 hodín, spíšu zmluvné strany celkový – záverečný odovzdávací a preberací protokol, v závere ktorého Objednávateľ výslovne uvedie, či dielo ako celok preberá alebo nepreberá. Predpokladom prevzatia Diela je jeho funkčnosť. Objednávateľ môže dielo prevziať aj s prípadnými drobnými vadami a nedorobkami, za predpokladu, že tieto nebránia jeho riadnemu užívaniu a neohrozia BOZP a PO.
6. Ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať časť Diela a toto prevzatie je podmienkou toho, aby mohol Zhotoviteľ pokračovať vo vykonávaní ďalších častí diela, o dobu takéhoto omeškania Objednávateľa s prevzatím diela sa predlžuje doba vykonávania a odovzdania jednotlivých etáp diela i celého diela. Ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať časť Diela a túto neprevezme ani potom, čo ho na prevzatie Zhotoviteľ vyzve, je Zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok IX.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo ku každému zhotovenému čiastkovému Dielu prechádza na Objednávateľa po ukončení čiastkového Diela, jeho zápisničným - protokolárnym odovzdaním a uhradením ceny čiastkového Diela. Do toho času je vlastníkom zhotovovaného Diela Zhotoviteľ. Táto skutočnosť ale neodbreňuje Objednávateľa zo zodpovednosti za škody na zhotovovanom Diela, ktoré v čase zhotovovania Zhotoviteľ nespôsobil. Nebezpečenstvo škody na častiach Diela prechádza na Objednávateľa v okamihu, keď Objednávateľ zápisnične prevezme konkrétnu časť Diela od Zhotoviteľa, alebo v okamihu, keď Objednávateľ bezdôvodne odmietne konkrétnu časť Diela prevziať.

2. Prechod vlastníckeho práva na Objednávateľa sa netýka dodaného aplikačného a systémového programového vybavenia CDS TEDIS - D2000 - toto programové vybavenie ostáva vo vlastníctve Zhotoviteľa. Zdrojové kódy programového vybavenia nebudú Objednávateľovi poskytnuté.

Článok X. Vyššia moc

1. Za porušenie povinnosti sa nepovažuje také porušenie zmluvy, ktoré bolo spôsobené prekážkou, ktorá nastala nezávisle na vôle povinnej strany – „vyššia moc“ a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nie je možné rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v dobe vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
2. Pokiaľ táto „vyššia moc“ netrvá dlhšie ako šesť (6) mesiacov, predlžuje sa plnenie záväzkov o dobu trvania tejto „vyššej moci“. V prípade trvania „vyššej moci“ dlhšie ako šesť (6) mesiacov, je nutné riešiť vzniknutú situáciu vzájomnou dohodou medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.
3. Za okolností „vyššej moci“ budú považované okrem iného živelné pohromy, prírodné katastrofy, vojna, všeobecná mobilizácia alebo vojna.
4. V prípade, že nastane situácia „vyššej moci“, Zhotoviteľ bezodkladne oznámi, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní Objednávateľovi tento stav, jeho príčinu a tiež jeho ukončenie. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa Zmluvy a prijíma opatrenia, ktorými minimalizuje dopad „vyššej moci“ na plnenie Zmluvy.
5. Zmluvná strana, ktorej bolo znemožnené plniť si svoje povinnosti v dôsledku vyššej moci, nezodpovedá za škody, ktoré v tejto súvislosti vznikli druhej zmluvnej strane.

Článok XI. Zodpovednosť za škody

1. Zhotoviteľ v rozsahu svojho zavinenia zodpovedá za škodu, ktorá preukázateľne Objednávateľovi vznikla na všetkých zariadeniach, dokumentácii alebo ich súčasti, ktoré od Objednávateľa protokolárne prevzal a to od ich protokolárneho prevzatia od Objednávateľa až do ich protokolárneho odovzdania Objednávateľovi.

Článok XII. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov ležiacich na strane Objednávateľa má Zhotoviteľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
3. Od tejto zmluvy môže jej účastník odstúpiť len v tých prípadoch, ktoré sú v nej konkrétne stanovené alebo ak tak ustanovuje príslušné ustanovenie Obchodného zákonníka. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď písomný prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. Za doručenie sa považuje i prípad, kedy druhá strana zásielku neprevezme, odmietne prevziať, alebo jej prevzatie zmarí.

V prípade, že dôjde k ukončeniu zmluvy dohodou, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu Diela už zhotoveného do dňa ukončenia zmluvy. V prípade, že dôjde k zániku zmluvy z dôvodu, že jeden z účastníkov od nej odstúpil, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu Diela už zhotoveného do dňa zániku zmluvy a nahradiť Zhotoviteľovi všetky oprávnené škody, ktoré mu vznikli.

4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade ak:

- a) Zhotoviteľ nebude schopný plniť predmet zmluvy v termíne dohodnutom v čl. III ods.1 tejto zmluvy,
- b) ak zhotoviteľ vyhotovuje dielo v rozpore s touto zmluvou alebo zákonom,
- c) ak zhotoviteľ neodstráni chyby a vady diela ani v náhradnom termíne po objednávatel'ovom písomnom upozornení,
- d) táto zmluva objednávatel'ovi oprávnenie odstúpiť od zmluvy výslovne umožňuje
- e) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo bude voči nemu vedené reštrukturalizačné, resp. vyrovnacie konanie.

Článok XIII. Dôvernosť

1. Zmluvné strany považujú obsah prílohy tejto zmluvy za obchodné tajomstvo tak, ako to upravuje ustanovenie §-u 17 a nasl. Obchodného zákonníka. Bez súhlasu druhej zmluvnej strany môže zmluvná strana poskytnúť údaje z tejto prílohy zmluvy len svojim akcionárom, spoločníkom, vlastníkom, právnym a daňovým poradcom, audítorom, ktorí sú viazaní profesnou alebo zákonnou mlčanlivosťou a v prípadoch, kedy je táto zmluvná strana na základe všeobecne záväzného právneho predpisu povinná poskytnúť takéto informácie. Vo všetkých ostatných prípadoch je poskytnutie informácií a údajov z tejto prílohy zmluvy podmienené výslovným písomným súhlasom druhej zmluvnej strany, ktorý nebude touto zmluvnou stranou bezdôvodne odopieraný. Zmluvná strana, ktorá poskytne údaje a informácie tretej strane, je povinná zabezpečiť ich ochranu v zmysle citovaných ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok XIV. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s maximálnou odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto zmluvy
2. Objednávateľ je povinný k súčinnosti so Zhotoviteľom počas realizácie diela.
3. Objednávateľ zabezpečí vstup do dotknutých objektov počas celej montáže pracovníkov Zhotoviteľa.
4. Objednávateľ zabezpečí bezplatnú dodávku elektrickej energie a médií počas samotnej realizácie, montáže a skúšok.
5. Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov Zhotoviteľa bezplatne sociálne zariadenie počas samotnej realizácie, montáže a skúšok.
6. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nespriístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

7. Písomnosti adresované zmluvným stranám si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v úvodnom ustanovení tejto zmluvy, ak sa písomne nedohodnú inak.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami odsúhlasenými oboma zmluvnými stranami. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje dohoda o celom jeho obsahu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť vzniknuté spory dohodou. Ak dohoda nie je možná, o spore rozhodne príslušný obchodný súd podľa sídla odporcu.
4. Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že podpisom tejto zmluvy prevzali aj nasledujúce prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy :

Zoznam príloh :

Príloha č. 1 – Cenová ponuka 10457-23100148.1

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že táto zmluva nebola dojednaná pod nátlakom, v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok, ďalej prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a preto ju na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom v dvoch vyhotoveniach podpisujú.

30. 03. 2020

V Púchove dňa

30. 03. 2020

V Žiline dňa

Objednávateľ:

MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK
s.r.o.
ul. Sedlišťská 1446/7
020 01 PÚCHOV

pečiatka

Ing. Tibor Luňový
konateľ

Zhotoviteľ:

IPECON, s.r.o. 
Dolné Rudiny 8209/43
010 01 Žilina
IČ DPH: SK2020101655
IČO: 36374784
tel.: 041/7073400 IPECON 

pečiatka

Ing. Milan Remiš
konateľ