

Zmluva o dielo č. Z 07/2021

uzatvorená podľa ustanovení § 536-565 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Či. I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ **MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.**

Sedlišťská 1446/7

020 01 Púchov

Zastúpený: Ing. Tibor Luhový, konateľ
tel.: 042 / 46 517 10
e-mail: sekretariat@msbp.sk

IČO: 316 321 57

DIČ: 2020442050

IČ DPH: SK2020442050

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Účet: IBAN: SK87 7500 0000 0040 2335 3325
SWIFT: CEKOSKBX

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo 3076/R.

2. Zhotoviteľ **FALTHERM, spol. s r.o.**

Za plavárňou 8907 / 15

010 08 Žilina

Zastúpený: Ing. Pavol Falát, konateľ
tel.: +421 907 870 407
e-mail: falat@faltherm.sk

IČO: 36435511

DIČ: 2022077816

IČ DPH: SK2022077816

Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
Účet: IBAN SK12 1100 0000 0026 2985 8468
SWIFT: TATRSKBX

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okr. Súdu v Žiline, Oddiel: Sro, Vložka č. 16734/L

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa odborný autorský dohľad pri realizácii diel stavieb:
 - a) Ekvitermická regulácia vykurovacieho média pre vetvu „Mesto“ v centrálnej kotolni Sedlište Púchov
 - b) Inštalácia plynového kotla pre letnú prevádzku v centrálnej kotolni Sedlište, Púchov,
podľa realizačných projektových dokumentácií vypracovaných spoločnosťou FALTHERM spol. s r.o., Za plavárňou 8907/15, 010 08 Žilina.
2. V rámci výkonu autorského dohľadu zabezpečí zhotoviteľ na stavby podľa čl. II/1 nasledovné činnosti:
 - a) poskytovanie vysvetlení potrebných pre realizáciu stavby podľa predmetnej PD
 - b) posudzovanie návrhov realizátorov diela na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovaných zhotoviteľom z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov
 - c) sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby
 - d) účasť na operatívnych a kontrolných poradiach stavby, kontrola stavebných prác
 - e) účasť na komplexnom vyskúšaní
3. Zmluvne strany sa dohodli, že výkon prác podľa čl. II/ 2a), 2b), 2c) je možné vykonávať telefonický, elektronický (emailom a pod.) a osobným stretnutím podľa čl. II/2d), 2e).
4. Zmluvne strany sa dohodli, že potrebu zhotoviteľa na výkon prác podľa čl. II/2d), 2e) oznámi objednávateľ zhotoviteľovi túto potrebu najmenej 5 kalendárnych dní vopred pred dňom výkonu prác na mieste stavieb.
5. Výkon prác zhotoviteľom budú vykonávať na základe požiadavky objednávateľa osoby, ktoré sú autormi – zodpovednými projektantmi jednotlivých profesijných častí realizačnej projektovej dokumentácie na stavby podľa čl. II/1.
6. V prípade požiadavky objednávateľa na rozšírenie dohodnutého rozsahu diela objednávateľ predloží písomný návrh, ku ktorému zhotoviteľ zúčastní stanovisko do 7 dní od jeho doručenia.

Čl. III
Termín plnenia

1. Termín splnenia predmetu zmluvy Čl. II / 2) je počas výstavby s termínom ukončenia do **31. 10. 2021**

Čl. IV
Cena za predmet zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy sa stanovuje dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Výkon prác podľa čl. II/2a), 2b), 2c)29,- EUR bez DPH / 1 osobohodina

Výkon prác podľa čl. II/2d), 2e).....149,- EUR bez DPH / 1 výjazd na stavbu / osoba

2. K uvedenej cene bude pripočítaná DPH v súlade s platnou právnou úpravou v čase zdaniteľného plnenia.
3. Dohodnutá cena sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu prác na požiadanie objednávateľa.

Čl. V

Spôsob platenia a fakturácia

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia za dielo:

1. Zhotoviteľ vystaví 1x za mesiac faktúru – daňový doklad za práce vykonané v príslušnom mesiaci podľa čl. II/2) v cenách podľa čl. IV/1) 2).
2. Splatnosť faktúr bude 14 dní odo dňa ich vystavenia.

Čl. VI

Miesto plnenia

1. Predmet zmluvy podľa čl. II/2 bude plnený priebežne podľa požiadavky objednávateľa. Zodpovednými pracovníkmi za prevzatie – kontrolu výkonu prác zhotoviteľom zo strany objednávateľa je Ing. Tibor Luhový.

Čl. VII

Závazky zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet zmluvy do termínu splnenia podľa čl. III.
2. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť dotknuté priestory, poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné informácie, podklady a údaje potrebné k výkonu prác podľa čl. II.

Čl. VIII

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

Čl. X

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Ak po podpísaní tejto zmluvy a pred odovzdaním dokončenej práce zanikne dôvod na výkon prác a objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy, má zhotoviteľ nárok na náhradu všetkých preukázateľne vynaložených nákladov na zhotovenie diela, nanajvýš však do výšky dohodnutej ceny. V prípade

odstúpenia od tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa pred odovzdaním a prevzatím diela, má objednávateľ nárok na náhradu všetkých nákladov a náhradu škody vzniknutej z tohto odstúpenia.

Čl. XI
Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy a podmienky výslovne neupravené touto zmluvou, prípadne spory, ktoré by vznikli z neplnenia tejto zmluvy, sa budú riešiť podľa Obchodného zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu robiť len formou písomných dodatkov k zmluve, na ktorých sa dohodnú zmluvné strany.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Púchove, dňa 08. 06. 2021

Za objednávateľa:

Ing. Tibor Luhový, konateľ

FALTHERM

Za plavárňou 890745
010 08 Žilina

Za zhotoviteľa:

Ing. Ľ. ..., konateľ