



# Z M L U V A

## O Poskytovaní Právnych Služieb

uzatvorená v zmysle ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka  
v súlade so zákonom č. 586/2003 Z. z. o advokácii v platnom znení

### Zmluvné Strany

Obchodné meno : MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.  
Sídlo : Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov  
IČO : 31 632 157

Registrácia : Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri vedenom  
Okresným súdom Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 3076/R

Osoby konajúce  
v mene spoločnosti : Ing. Viliam Karas, konateľ

( ďalej len „Klient“ )

Obchodné meno : Advokátska kancelária Mandzák a spol., s.r.o.  
Sídlo : Zámocká 5, 811 01 Bratislava,  
IČO : 35 943 882

Registrácia : Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri vedenom  
Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 36691/B

Osoba konajúca  
v mene spoločnosti : JUDr. Michal Mandzák, konateľ

( ďalej len „Advokát“ )

sa doleuvedeného dňa dohodli na uzatvorení  
zmluvy o poskytovaní právnych služieb (ďalej len „Táto zmluva“)  
za nasledujúcich podmienok:

## Článok I Predmet Zmluvy

- 1.1. Touto zmluvou sa Advokát zaväzuje poskytovať Klientovi právne služby v rozsahu a za podmienok podľa tejto zmluvy a Klient sa zaväzuje poskytnúť Advokátovi k tomu potrebnú súčinnosť a zaplatiť mu dohodnutú odmenu.
- 1.2. Predmetom právnych služieb podľa ustanovenia ods. 1.2. tohto článku je poskytovanie poradenstva spočívajúce vo vypracovaní komplexnej právnej analýzy zameranej na posúdenie "Právneho a vlastníckeho stavu na spoločnosti MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK s.r.o.", vychádzajúc zo záverov Najvyššieho kontrolného úradu so špecificky zameraním na definovanie postavenia a povinností konateľa spoločnosti v prebiehajúcom spore spoločníkov. Advokát sa zaväzuje predložiť právnu analýzu Klientovi s konkrétnymi odporúčaniami pre Klienta najneskôr do 30 kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy.

Predmetom komplexného posúdenia okrem iného sú aj požiadavky na vypracovanie stanoviska k nasledujúcim otázkam :

## Článok II Práva A Povinnosti Advokáta

- 2.1. Advokát sa v súlade so zákonom č. 586/2003 Z. z. o advokácii v platnom znení zaväzuje pri poskytovaní právnych služieb podľa tejto zmluvy chrániť a presadzovať práva a oprávnené záujmy Klienta v súlade s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, so zákonmi a s inými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako aj normami európskeho práva, a pri poskytovaní právnych služieb sa riadiť pokynmi Klienta, pokiaľ nie sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.2. Advokát sa pri poskytovaní právnych služieb podľa tejto zmluvy zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky právne prostriedky a uplatňovať v záujme Klienta všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné; pritom zároveň dbá na účelnosť a hospodárnosť poskytovaných právnych služieb.
- 2.3. Pri poskytovaní právnych služieb je Advokát oprávnený vykonávať všetky úkony, najmä je oprávnený prijímať doručované písomnosti, podávať návrhy, žiadosti a podnety, uzatvárať zmiery, uznávať uplatnené nároky, vzdávať sa nárokov, podávať opravné prostriedky, vzdávať sa opravných prostriedkov, vymáhať nároky, plnenie nárokov prijímať a ich plnenie potvrdzovať.
- 2.4. Advokát bude činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vykonávať spravidla v sídle svojej advokátskej kancelárie, ak nie je nevyhnutné, aby boli vykonávané mimo tohto

miesta. Agenda a evidencia súvisiaca s plnením predmetu tejto Zmluvy bude uložená v sídle advokátskej kancelárie.

- 2.5. Advokát je oprávnený dať sa v rozsahu svojho splnomocnenia zastupovať inou osobou ako ďalším zástupcom, alebo advokátskym koncipientom, resp. odborným zamestnancom jeho kancelárie.
- 2.6. Advokát sa zaväzuje na požiadanie informovať Klienta, ako postupuje pri vybavovaní veci; Advokát je zároveň povinný informovať Klienta riadne, pravdivo, úplne a včas o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na zmenu pokynov Klienta alebo na činnosť Advokáta pri zastupovaní Klienta v právnych veciach podľa tejto zmluvy.
- 2.7. Advokát sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním právnych služieb podľa tejto zmluvy, ako aj o osobných údajoch chránených osobitným zákonom. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa rovnako vzťahuje aj na iné osoby, ktoré sa v tejto súvislosti podieľajú na poskytovaní právnych služieb.
- 2.8. Advokát vyhlasuje, že je osobou, ktorá je oprávnená poskytovať právne služby podľa Zákona o advokácii. Advokát zároveň vyhlasuje, že má uzatvorenú platnú poisťnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom advokácie.

### Článok III Práva A Povinnosti Klienta

- 3.1. Klient sa zaväzuje poskytovať Advokátovi súčinnosť nevyhnutne potrebnú pre poskytovanie právnych služieb podľa tejto zmluvy.
- 3.2. Klient sa zaväzuje pravdivo a v plnom rozsahu informovať Advokáta o všetkých skutočnostiach súvisiacich s poskytovaním právnych služieb, najmä sa zaväzuje poskytovať Advokátovi všetky potrebné informácie, podklady, dokumenty alebo iné písomnosti, ktorými disponuje alebo ich môže získať, ako aj iné podklady potrebné pre poskytovanie právnych služieb podľa tejto zmluvy. Klient sa zaväzuje po celú dobu platnosti tejto zmluvy s Advokátom spolupracovať a poskytnúť mu nevyhnutné informácie a súčinnosť v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností Advokáta podľa tejto zmluvy. Advokát nenesie žiadnu zodpovednosť za presnosť alebo úplnosť akejkoľvek informácie poskytnutej Klientom a v mene Klienta, ani nezodpovedá za vady plnenia tejto zmluvy, ktoré sú spôsobené neposkytnutím potrebných informácií alebo nepresnosťou alebo neúplnosťou poskytnutých informácií.
- 3.3. Osobami oprávnenými dávať v mene Klienta pokyny Advokátovi sú: Ing. Viliam Karas, e-mail: [viliam.karas@msbp.sk](mailto:viliam.karas@msbp.sk), prípadne ďalšie osoby písomne určené konateľom klienta. Osoby oprávnené komunikovať s Klientom v mene Advokáta sú: JUDr. Michal Mandzák e-mail: [mandzak@mandzak.com](mailto:mandzak@mandzak.com), JUDr. Alena Kseňáková [kseňakova@mandzak.com](mailto:kseňakova@mandzak.com) a Ing. Antonín Novysedlák [tono@novysedlak.com](mailto:tono@novysedlak.com).

- 3.4. Klient sa zaväzuje bez zbytočného odkladu udeliť Advokátovi písomné plnomocenstvo na zastupovanie v právnych veciach podľa tejto zmluvy, ak vznikne požiadavka na zastupovanie Klienta.
- 3.5. Klient sa zaväzuje zaplatiť Advokátovi dohodnutú odmenu a náhradu hotových výdavkov vynaložených v súvislosti s poskytovaním právnych úkonov riadne a včas v zmysle článku IV tejto zmluvy.

#### Článok IV

##### Odmena Za Právne Služby Náhrada Nákladov

- 4.1. Odmena za poskytovanie právnych služieb podľa tejto zmluvy je stanovená na základe dohody zmluvných strán v súlade s Vyhláškou MS SR č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v platnom znení.
- 4.2. Za právne služby poskytované podľa tejto zmluvy veci sa Klient zaväzuje zaplatiť Advokátovi odmenu predstavujúcu paušálnu odmenu za vypracovanie právnej analýzy vo výške 2.500,- € bez DPH, pričom nárok na túto odmenu vzniká dňom prerokovania analýzy s klientom a jej písomného odsúhlasenia.
- 4.3. Dohodnutá odmena je splatná s lehotou splatnosti do 14 dní od doručenia daňového dokladu Klientovi.
- 4.4. Klient sa zaväzuje uhradiť Advokátovi po ich predchádzajúcom odsúhlasení Klientom náhradu hotových výdavkov vynaložených v súvislosti s poskytovaním právnych služieb, a to najmä súdne, správne a iné poplatky, poštovné výdavky, výdavky na znalecké posudky, preklady, tlmočenie, overovanie listín, vyhotovenie odpisov listín, kopírovacie služby, a to mimo dohodnutej odmeny. Zmluvné strany sa dohodli, že výdavky na miestne telekomunikačné výdavky a miestne prepravné (paušálna náhrada výdavkov podľa ustanovenia § 16 ods. 3 citovanej vyhlášky) sú zahrnuté v dohodnutej odmene.
- 4.5. Všetky peňažné sumy v tomto článku sú uvedené bez dane z pridanej hodnoty. Klient berie na vedomie, že Advokát je platiteľom dane z pridanej hodnoty a zaväzuje sa platiť vyúčtované sumy zvýšené o túto daň vypočítanú podľa platnej sadzby určenej všeobecne záväzným právnym predpisom. Všetky faktúry vystavené v zmysle tejto zmluvy musia obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov, resp. Smernice Rady 2006/112/ES o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a údaje v zmysle Obchodného zákonníka.
- 4.6. Advokát vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by Klient mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení za daňovú povinnosť Advokáta vzniknutú z DPH, ktorú poradca objednávateľovi fakturoval k cene podľa tejto zmluvy. Advokát vyhlasuje a zaväzuje sa, že k DPH podá riadne daňové

priznanie a v prípade vzniku povinnosti zaplatiť DPH túto daň odvedie miestne príslušnému finančnému úradu do určenej lehoty splatnosti. Advokát vyhlasuje, že nemá akýkoľvek úmysel nezaplatiť DPH vzťahujúcu sa k predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, alebo úmysel skrátiť daň, či prípadne vylákať daňovú výhodu a nemá úmysel dostať sa do postavenia, kedy túto daň nebude môcť zaplatiť

## **Článok V** **Záverečné Ustanovenia**

- 5.1. Každá zo zmluvných strán je povinná zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sú obsahom Tejto zmluvy, alebo o ktorých sa dozvedela v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom.
- 5.2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 5.4. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z Tejto zmluvy ako aj právne vzťahy s touto zmluvou súvisiace sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, Zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii v platnom znení, Vyhlášky MS SR č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v platnom znení, a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.5. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia Tejto zmluvy nemá automaticky za následok neplatnosť zmluvy ako celku.
- 5.6. Klient ako príjemca služieb vyhlasuje, že Advokát ako poskytovateľ služieb ho zrozumiteľne a jednoznačne informoval o všetkých skutočnostiach vyžadovaných zákonom č. 136/2010 Z. z. o službách na vnútornom trhu.
- 5.7. Akékoľvek zmeny a doplnky k Tejto zmluve musia byť vyhotovené písomne vo forme dodatkov a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
- 5.8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden originálny exemplár.
- 5.9. Účastníci Tejto zmluvy vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu Tejto zmluvy, že zmluva je uzatvorená po vzájomnom prejednaní, v zmluve prejavili svoju vôľu slobodne, vážne a zrozumiteľne, bez nátlaku, nie v tiesni, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu rozumejú, a ako prejav súhlasu s celým obsahom Tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

<p>Púchov, 10. 2. 2017</p> <p>MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK ul. .... 02</p> <p>.....</p>	<p>Bratislava, 17. 02. 2017</p> <p>..... kancelária ..... s.r.o. 811 01 .....</p> <p>.....</p>
<p>Klient</p>	<p>Advokát</p>